

Policy gällande förtur till Topbostäder AB

Topbostäder kan vid särskilda skäl ge förtur i bostadskön

- Arbetsförtur
- Ungdomsförtur

Inkommen ansökan om förtur datumstämplas och behandlas enligt turordning.

Samtliga ansökningar ska lämnas in skriftligt. Bifoga anställningsavtal med ansökan. Ansökningarna prövas när de inkommit och beslut om ansökan **inte** blir beviljad lämnas skriftligt till den sökande. Topbostäder tar beslut om förtur i varje enskilt fall. Förtur är inte alltid en akut lösning. Det kan innebära att du får vänta innan du blir erbjuden en lägenhet. En beviljad förtur är giltig i 6 månader förutsatt att du fortfarande uppfyller kraven.

Arbetsförtur – här har du som arbetsgivare möjlighet att ansöka om förtur till en person som du avser att anställa. Personen ska vara bosatt och folkbokförd i en annan kommun och inte ha pendlingsavstånd till Gällivare, det innebär att enkel väg till arbetet ska vara mer än en timmes körtid. Ansökan ska vara inkommen till Topbostäder AB innan anställningens början eller max en månad efter påbörjad anställning.

Om ansökan beviljas kommer personen i fråga att erbjudas en lägenhet. Tackar hon eller han nej till erbjudandet är förturen förbrukad. Personen har dock möjlighet att söka bostad på sin egen kötid.

Topbostäder AB vill vara en del i Gällivare Kommuns vision och medvetna satsning på att kommunen ska öka sin befolkning till 20 000 innevånare. Mot bakgrund av detta ställer Topbostäder krav på att den som beviljas arbetsförtur och tackar ja till ett hyreskontrakt ska vara folkbokförd i lägenheten.

Arbetsgivaren kommer att debiteras 1000 kr exkl. moms i administrativ kostnad då personen erhållit en bostad.

Topbostäder AB ger även förturer till ungdomar, så kallad ungdomsförtur.

En ungdomsförtur har du möjlighet att få om du ännu inte har flyttat hemifrån och är i åldern 18 – 23 år. Du gör på vanligt sätt en intresseanmälan på lägenheter i vår kö-shop.

Ansökan om förtur i bostadskön (sk. arbetsförtur)

Uppgifter om företaget/arbetsgivaren

Företagets/arbetsgivarens namn		Organisationsnr
Postadress	Postnr och postort	
Kontaktperson	Faktureringsadress (om annan än postadress)	
E-postadress	Postnr och postort	
Telefon	Ref	Märkning

Faktureringsadress (om annan än postadress) måste skrivas in.

Uppgifter om person som ansökan avser

Förnamn		Efternamn	
Personnr		Telefonnr	
Postadress			
Postnr	Postort		
E-postadress			
Tillsvidareanställning fr o m (ååmmdd)		Provanställning fr o m- t o m	

Anställningsavtal måste bifogas ansökan

Hur stor bostad sökes? **(endast ett alternativ får anges)**

1 rok

2 rok

3 rok

4 rok

5 rok

Topbostäder AB vill vara en del i Gällivare Kommuns vision och medvetna satsning på att kommunen ska öka sin befolkning till 20 000 innevånare. Mot bakgrund av detta ställer Topbostäder krav på att den som beviljas arbetsförtur och tackar ja till ett hyreskontrakt ska vara folkbokförd i lägenheten.

Arbetsgivaren kommer att debiteras 1000 kr exkl. moms i administrativ kostnad då personen erhållit en bostad.

Personen som ansökan avser måste ställa sig i Topbostäders bostadskö. Det gör man enklast genom att göra en "Köanmälan" på vår hemsida www.topbostader.se.

Om ansökan beviljas kommer personen i fråga att erbjudas en lägenhet. Tackar hon/han nej till erbjudandet är förturen förbrukad. Personen har dock möjlighet att söka bostad på sin egen kötid.

.....
Ort och datum

.....
Namnunderskrift (för företaget/arbetsgivaren)

.....
Namnförtydligande